

COMMUNIQUE DE PRESSE

## **COMMUNIQUE DE MISE A DISPOSITION DU DOCUMENT D'ENREGISTREMENT UNIVERSEL CONTENANT LE RAPPORT FINANCIER ANNUEL RELATIF A L'EXERCICE 2023**

*Paris, le 15 mars 2024*

Le **document d'Enregistrement Universel (URD)** relatif à l'exercice 2023 contenant le Rapport Financier Annuel, a été déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers (« l'AMF ») le 15 mars 2024.

Il peut être consulté ou téléchargé sur le site internet de la société à l'adresse suivante : [www.patrimoine-commerce.com](http://www.patrimoine-commerce.com) (rubrique Finance / Documents financiers / Document d'enregistrement universel).

Il est également à la disposition du public, gratuitement et sur simple demande :

- par courrier : **Patrimoine & Commerce**  
Communication financière  
45 avenue Georges Mandel – 75116 Paris - France
- par mail : [contact@patrimoine-commerce.com](mailto:contact@patrimoine-commerce.com)
- par téléphone : +33 (0)1 46 99 47 79

L'URD intègre notamment :

- le rapport financier annuel 2023 ;
- le rapport du Conseil de Surveillance sur le gouvernement d'entreprise ;
- les rapports des Commissaires aux comptes ;
- les informations relatives aux honoraires des Commissaires aux comptes ; et
- les informations relatives au programme de rachat d'actions.

---

### **À propos de Patrimoine & Commerce**

*Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 528 000 m<sup>2</sup>. Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français. Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.*

*Patrimoine & Commerce est cotée sur NYSE Euronext Paris.  
Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémono : PAT*

*Pour plus d'informations : [www.patrimoine-commerce.com](http://www.patrimoine-commerce.com)*

Pour toute information, contacter :

**PATRIMOINE & COMMERCE**

Gérant

Eric DUVAL

Tél. : 01 46 99 47 79

**KEIMA COMMUNICATION**

Emmanuel DOVERGNE

Tél. : 01 56 43 44 63

[emmanuel.dovergne@keima.fr](mailto:emmanuel.dovergne@keima.fr)